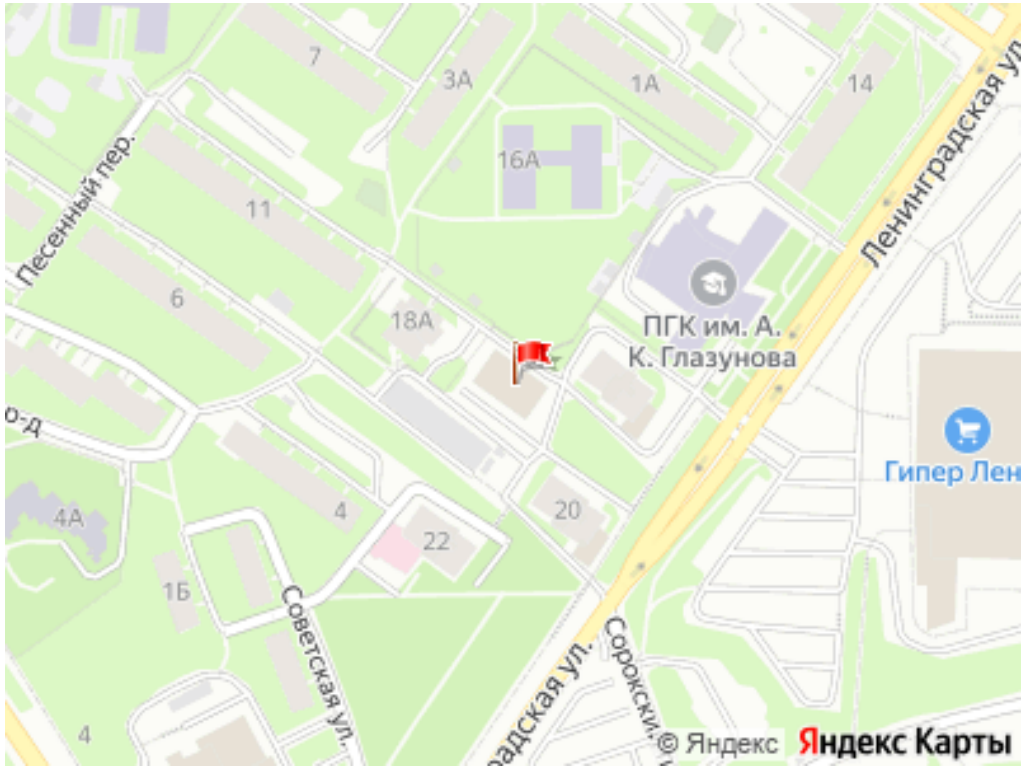
своб. назнач.

Республика Карелия, Петрозаводск, Ленинградская ул., 18Б

Метро:

67 150 □

10 200 □ за м² в год, комиссия 0%, для агента 0%



Общая информация:

Этаж:	1 / 2
Площадь:	79.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	прямая аренда
Пропускная система:	нет
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **МФЦН**

Код объекта: 1670412. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении "Оценка" или позвоните по телефону из объявления. ***Коммунальные платежи уже включены стоимость!!!*** К аренде предлагается помещение по адресу: город Петрозаводск, ул. Ленинградская, дом 18б. Площадь: от 30 кв. м. и более Кадастровый номер: 10:01:003014:1104. Особенности объекта: - выделенная мощность на всё здание 100 КВТ! - нежилое административное здание; - первый этаж из возможных двух; - сделан современный офисный ремонт; - на офис подведена достаточная мощность для стабильной работы электрической аппаратуры; - подключен интернет; - в здании обустроены раздельные санузлы; - на первом этаже центральный зал с постом охраны; - офис в расширенном центре города; - открытая наземная парковка; - вся инфраструктура города в шаговой доступности; - охранная и пожарная система по всему зданию. Инфраструктура: - отличная инфраструктура - рядом остановки общественного транспорта, продовольственные и непродовольственные магазины, парки для прогулок. Коммерческие условия аренды: - арендная ставка 950 за 1 кв. м; - надежный арендодатель; - в арендную плату включены коммунальные платежи, охрана, уборка помещения; - нацелены на долгосрочную сдачу в аренду. Под какую деятельность подходит: - подходит под офисную деятельность. Готовы обсуждать все моменты. ТАК ЖЕ СДАЁМ ПОМЕЩЕНИЕ НА ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ. Звоните, задавайте вопросы в сообщениях и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время! МФЦН — Для главных сделок в жизни! #инвестициивнедвижимость #арендапомещения #удачноерасположение #доходнаянедвижимость #недвижимостьпетрозаводск #коммерческаянедвижимость #коммерция #бизнес #инвестиции #арендаподофис #выгодноснять #арендацентргорода #офисноепомещение

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/rent/commercial/332469043

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru